**Российская Федерация**

**Ивановская область**

**Тейковский муниципальный район**

**Совет Новогоряновского сельского поселения**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 28.10.2016г № 76

с. Новое Горяново

**О налоге на имущество физических лиц на территории Новогоряновского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом 284-ФЗ от 04.10.2014г **«**О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторая Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным Законом от 6 октября 2003года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новогоряновского сельского поселения, Совет Новогоряновского сельского поселения **РЕШИЛ**:

1. Установить на территории Новогоряновского сельского поселения налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01 января 2017года.
2. Утвердить Положение о порядке исчисления налога на имущество физических лиц на территории Новогоряновского сельского поселения(Приложение 1)
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Наше время» до 01.12.2016г.
4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2017года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
5. Решение Совета Новогоряновского сельского поселения № 29 от 20.11.2015г «О налоге на имущество физических лиц на территории Новогоряновского сельского поселения» отменить.

Глава Новогоряновского

сельского поселения С.И.Беляев

Приложение 1 к Решению Совета Новогоряновского сельского поселения № 76 от 28.10.2016г

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О порядке исчисления налога на имущество физических лиц на территории Новогоряновского сельского поселения**

Настоящим Положением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога,а также устанавливаются налоговые льготы. Налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со [статьей 401](consultantplus://offline/ref=DAEAF5DE522AE67E388089214B65A6061C99EF21A98533A3FC1FD776BB68FA25F5F06EBDC65377YARCK) Налогового Кодекса РФ.

**1.Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются в размерахне превышающих:

1. 0,1 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

**2.Налоговые льготы**

Налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются в соответствии со статьей 407 Федерального закона 284-ФЗ от 04.10.2014г

.