**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОГОРЯНОВСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕЙКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.10.2016г № 114 с.Новое Горяново

**О продаже муниципального имущества, находящегося**

**в собственности Новогоряновского сельского поселения**

**без объявления цены**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и безобъявления цены»*,*Уставом Новогоряновского сельского поселения и в связи с несостоявшейся продажей муниципального имущества посредством публичного предложения (протокол № 1 от 18.10.2016г.),администрация Новогоряновского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести продажу муниципального имущества, являющегося собственностью Новогоряновского сельского поселения: жилое помещение(квартира),общей площадью 57,8 кв.м, расположенное по адресу: Ивановская область, Тейковский район, с.Новое Горяново ул.Молодежная, д.8 кв.112 без объявления цены.

2. Организовать подготовку и размещение информационного сообщения о продаже жилого помещения (квартиры),общей площадью 57,8 кв.м, расположенное по адресу: Ивановская область, Тейковский район, с.Новое Горяново ул.Молодежная, д.8 кв.112 без объявления цены

на официальном сайте в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Новогоряновского

сельского поселения С.И.Беляев

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о проведении продажи сооружения электроэнергетики без объявления цены**

Администрация Илья-Высоковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области сообщает о продаже без объявления цены сооружения электроэнергетики, протяженностью 845 м.**,** расположенного по адресу: Ивановская область, Пучежский район, д. Мельничное, находящегося в собственности Илья-Высоковского сельского поселения Пучежского муниципального района.

1. **Основание проведения торгов** – постановление администрации Илья-Высоковского сельского поселения Пучежского муниципального района от 10.11.2014г. № 159-п «О продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Илья-Высоковского сельского поселения без объявления цены».

2**. Способ приватизации имущества:** Продажа без объявления цены.

3. **Форма подачи предложений о цене имущества:** закрытая **(**предложение о цене имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте).

4. **Наименование имущества и его характеристики:** Сооружениеэлектроэнергетики, протяженностью 845 м., адрес: Ивановская область, Пучежский район, д. Мельничное.

Продавец – Администрация Илья-Высоковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области. Обременения отсутствуют.

5. **Начало приема заявок на участие в продаже без объявления цены -** с **18.11. 2014г**.

6. **Время и дата окончания приема заявок** – 15 ч.00 мин**. 12.12.2014 г.**

7**. Время и место приема заявок** – рабочие дни с 10.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: Ивановская область, Пучежский район, с. Илья-Высоково, ул. Школьная, д. 3. Контактный телефон: 8 (49345)2-71-36.

8. **Порядок подачи заявок на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены:** одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным пакетом требуемых документов для участия в продаже без объявления цены.

Продавцом не принимаются заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении либо представленные с документами, не соответствующими их описи.

**Документы предоставляемые для участия в продаже без объявления цены**:

- заявка;

- предложение о цене имущества в запечатанном конверте, указанное цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

**Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:**

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном [порядке](consultantplus://offline/ref=E443433239F67621589E3C3B03121BD6276EA2F392B2C91AC77F228605999FBA5C651AB514FCAB91J6D3O), или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Претендент приобретает статус участника продажи муниципального имущества без объявления цены с момента подачи заявки на участие в продаже без объявления цены.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

К участию в продаже без объявления цены допускаются физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие заявку на участие в продаже без объявления цены, представившие в полном объеме и надлежащим образом оформленные документы, указанные в настоящем информационном сообщении.

Покупателем имущества признается:

а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент подавший это предложение;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Уведомления об отказе в рассмотрении поданного предложения о цене приобретения имущества и о признании претендента покупателем имущества выдаются соответственно претендентам и покупателю или их полномочным представителям под расписку в день подведения итогов продажи имущества либо высылаются в их адрес по почте заказным письмом на следующий после дня подведения итогов продажи имущества день.

Претенденты не допускаются к участию в продаже муниципального имущества без объявления цены по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

Перечень оснований отказа претенденту в участии в продаже без объявления цены является исчерпывающим.

Продажа муниципального имущества без объявления цены, в которой принял участие только один участник, не является основанием для признания процедуры по продаже муниципального имущества без объявления цены несостоявшейся.

9**. Итоги продажи (вскрытие конвертов) будут подведены**: **17 декабря 2014 года** в 10-00 по местному времени, по адресу: Ивановская область, Пучежский район, с. Илья-Высоково, ул. Школьная, д. 3.

Не ранее десяти рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества без объявления цены на официальном сайте сети «Интернет» Илья-Высоковское сельское поселение: http://ivysokovo.ru/ и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), но не позднее чем через пятнадцать рабочих дней со дня подведения итогов продажи без объявления цены с победителем заключается договор купли-продажи.

Информационное сообщение об итогах продажи имущества публикуется в официальном печатном издании и размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=DFE81E93DD4B2C1F4DA2770A32844B75BCBC3D277AA3D2165D4DAF632AT0NAO) "О приватизации государственного и муниципального имущества", а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества, на сайте продавца в сети Интернет.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

10.**Условия и сроки платежа**: Оплата за сооружение электроэнергетики производится единовременно не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Победитель вносит заявленную в ходе продажи сумму в порядке и сроки, указанные в договоре купли-продажи на счет продавца:

Получатель: Администрация Илья-Высоковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области,

ИНН 3720003339 КПП 372001001 ОКТМО 24621416

КБК 33011402053100000410

Банк получателя: Отделение Иваново г. Иваново

БИК 042406001, р/сч: 40101810700000010001, л/сч: 04333014260

**В строке «Назначение платежа» в обязательном порядке указывать:**

За сооружениеэлектроэнергетики, протяженностью 845 м., адрес: Ивановская область, Пучежский район, д. Мельничное.

11. **Сведения о предыдущих торгах по продаже данного имущества:**

Аукцион,назначенный на 03 октября 2014года признан несостоявшимся, в виду отсутствия заявок, согласно Протокола от 18.09.2014г. заседания комиссии по проведению торгов;

Продажа, посредством публичного предложения назначенная на 24.11.2014г. признана несостоявшейся в виду отсутствия заявок, согласно Протокола от 07.11.2014г.

12. **Получение типовых форм документов по продаже без объявления цены**: Администрация Илья-Высоковского сельского поселения. Справки по телефону: 8(49345) 2-71-36.

Кроме того, информацию можно найти на официальном сайте Илья-Высоковское сельское поселение: http://ivysokovo.ru/ и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет: www.torgi.gov.ru

**Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи без объявления цены, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.**